

**PROYECTO DE RENOVACIÓN DEL PUENTE DE LA RUTA 4, SOBRE PALISADE AVENUE, WINDSOR ROAD, Y EL FERROCARRIL CSX**  
**DISEÑO FINAL**  
**CENTRO VIRTUAL DE INFORMACIÓN PÚBLICA**  
**TRANSCRIPCIÓN DE LA PRESENTACIÓN**

**DIAPOSITIVA 1 – DIAPOSITIVA DE TÍTULO**

Bienvenidos al Centro Virtual de Información Pública sobre el proyecto de renovación del Puente de la Ruta 4, sobre Palisade Avenue, Windsor Road y el Ferrocarril CSX, el cual se encuentra actualmente en la fase de Diseño Final. El objetivo del Departamento de Transporte de Nueva Jersey es desarrollar proyectos de infraestructura teniendo como máxima prioridad los intereses del público. Esta presentación tiene como propósito compartir el progreso alcanzado hasta la fecha y recopilar comentarios del público para fortalecer el proyecto a medida que avanza hacia la etapa de construcción.

**DIAPOSITIVA 2 – UBICACIÓN DEL PROYECTO**

El Puente de la Ruta 4 atraviesa Palisade Avenue, la línea ferroviaria CSX y Windsor Road, entre las millas 6.95 y 7.03, en el municipio de Teaneck, condado de Bergen. El proyecto se encuentra ubicado entre el puente de la Ruta 4 sobre el río Hackensack, al Oeste, y la estructura 'Ruta 4 sobre Teaneck Road', al Este. El propósito de este proyecto es reemplazar el puente para mejorar la condición de la estructura y, al mismo tiempo, aumentar la capacidad de la vía.

**DIAPOSITIVA 3 – INTRODUCCIÓN DEL PROYECTO**

En esta presentación trataremos tres temas principales relacionados con este proyecto: la modernización al puente, la modernización a la vía y la modernización al sistema de drenaje.

**DIAPOSITIVA 4 – REEMPLAZO DEL PUENTE**

Este proyecto se inició debido al estado general deficiente del puente existente, el cual fue clasificado como estructuralmente deficiente y funcionalmente obsoleto. El puente fue construido en 1931 y tiene una longitud de 495 pies y un ancho de poco más de 78 pies.

La estructura propuesta está diseñada para mejorar tanto la altura libre como el ancho de paso, con una longitud de 504 pies y un ancho de 102.5 pies.

**DIAPOSITIVA 5 – ESTRUCTURA PROPUESTA**

Esta nueva estructura también requerirá la construcción de cuatro muros de contención para adaptarse a la nueva altura de la vía, así como una estructura de señalización en voladizo que

indicará la salida hacia Queen Anne Road. Además, se construirán una cámara de circuito cerrado (CCTV) y dos cuencas de retención, una subterránea y otra ubicada debajo de la estructura.

### DIAPOSITIVA 6 – CONSTRUCCIÓN EN TRES ETAPAS (1)

La sección transversal del puente existente se muestra en la parte superior. Como se observa en la sección central, durante la etapa uno se demolerán la acera y el carril del lado derecho. El tránsito se desviará a dos carriles en dirección Oeste y dos carriles en dirección Este, los cuales se muestran con las flechas oscuras sobre la vía. La tercera imagen muestra la construcción del puente propuesto en el lado derecho, mientras el tránsito continúa en operación en el lado izquierdo.

### DIAPOSITIVA 7 – CONSTRUCCIÓN EN TRES ETAPAS (2)

En la etapa numero 2, el tránsito en dirección Este se trasladará a la via recién construida durante la etapa numero Uno, mientras que los carriles en dirección Oeste permanecerán en la misma ubicación que en la etapa numero 1, que seria al lado izquierdo. La demolición se llevará a cabo en la sección central. La imagen central muestra la construcción del puente propuesto en la parte central, mientras el tránsito continúa operando. La imagen inferior muestra cómo el tránsito en dirección Oeste se desplaza hacia la sección central del puente recién construida, lo que permitirá realizar la demolición en el lado izquierdo de la estructura existente.

### DIAPOSITIVA 8 – CONSTRUCCIÓN EN TRES ETAPAS (3)

En la etapa numero tres se construirá la última sección del lado izquierdo del puente, lo que completará la mayor parte de la estructura. Como se muestra en la imagen central, el tránsito regresará a su configuración final, con dos carriles en dirección Oeste y un carril auxiliar. En dirección Este habrá dos carriles y un carril auxiliar. La construcción continuará en el lado derecho para finalizar la acera y la baranda. La imagen inferior muestra la condición final del puente.

### DIAPOSITIVA 9 – FLUJO DE TRÁFICO DURANTE LA CONSTRUCCIÓN

Como se mostró en las diapositivas anteriores, se mantendrán dos carriles de tránsito en cada dirección durante todo el periodo de construcción, y no habrá desvíos para el tránsito vehicular en la Ruta 4. Cada una de las tres etapas tendrá una duración aproximada de nueve meses. Es posible que se requieran desvíos temporales de corta duración en Belle Avenue, Palisade Avenue y Windsor Road durante la reubicación de servicios públicos y la reconstrucción de la vía. Los peatones que crucen el puente deberán ser desviados hacia Sagamore Avenue durante la etapa numero 3.

## DIAPOSITIVA 10 – DESAFÍOS DE CONSTRUCTIBILIDAD

Algunos elementos clave influyeron en el diseño del proyecto. Existen numerosas líneas de servicios públicos elevadas en el lado sur del puente. El traslado de estas utilidades es fundamental para permitir el ensanchamiento y la elevación del puente, y así lograr una altura libre vertical adecuada. El proyecto se encuentra ubicado entre áreas de cinturón verde y terrenos protegidos (Green Acres), lo que hace que la adquisición de terrenos no sea deseable. Dentro de los límites del proyecto se requirió la construcción de dos cuencas de retención para cumplir con las normas de manejo de aguas pluviales, N.J.A.C. 7:8. Además, todo el proyecto se llevará a cabo mientras las tres vías ferroviarias de CSX permanecen en servicio.

## DIAPOSITIVA 11 – RECONSTRUCCIÓN DE LA VÍA

La vía existente cuenta con dos carriles de 12 pies y una franja lateral de la vía de 6 pies en dirección Este, y tres carriles de 10 pies sin una franja lateral de la vía en dirección Oeste. También existe un carril de desaceleración que no cumple con las normas en la Ruta 4 en dirección Este, a la altura de Belle Avenue. El diseño propuesto busca mejorar las condiciones actuales al proporcionar tres carriles de 11 pies en cada dirección, incluyendo carriles de desaceleración y aceleración en la Ruta 4 en dirección Este, a la altura de Belle Avenue. La transición bajo el puente de Garrison Avenue se mejorará mediante señalización avanzada y el repintado de las marcas viales.

## DIAPOSITIVA 12 – RECONSTRUCCIÓN DE LA VÍA

Esta diapositiva muestra el nuevo diseño de la vía en la condición propuesta. En la parte superior izquierda de la pantalla se puede observar el carril de desaceleración hacia Belle Avenue Sur. Los vehículos que circulan por Belle Avenue en dirección Norte hacia la Ruta 4 en dirección Este ahora contarán con un carril de aceleración a lo largo de la estructura. Tanto en dirección Este como en dirección Oeste habrá tres carriles y una franja lateral de la vía de 10 pies.

## DIAPOSITIVA 13 – IMPACTOS AL DERECHO DE VÍA

Aquí se muestra una vista general de los impactos al derecho de vía (ROW) a lo largo del corredor del proyecto. Las áreas marcadas en azul representan servidumbres permanentes, y las áreas en rojo indican terrenos que serán adquiridos. El color marrón señala servidumbres temporales que serán restituidas al finalizar el proyecto

## DIAPOSITIVA 14 – IMPACTOS AL DERECHO DE VÍA

Este es un resumen de los impactos al derecho de vía. Se analizarán dos tipos de adquisición: parcial y total. La adquisición parcial ocurre cuando una propiedad se divide y solo se compra una

parte. La adquisición total ocurre cuando se compra la propiedad completa. Una servidumbre es el permiso para ingresar o usar una parte de una propiedad. Se adquirirán parcialmente seis parcelas que son propiedad del municipio. Estas adquisiciones parciales suman un total de 0.24 acres.

- El área total de servidumbres permanentes es de 0.28 acres. De estas parcelas, dos pertenecen a CSX y serán adquiridas como servidumbres permanentes para el puente.
- Las servidumbres para servicios públicos suman un total de 0.14 acres.
- Se requieren varias áreas de servidumbre temporal de construcción para la colocación de grúas y trabajos de nivelación del terreno. Estas servidumbres temporales suman un total de 0.39 acres.

#### TEXTO SUGERIDO

En las próximas diapositivas se hablará sobre los impactos a las propiedades de Green Acres y áreas de parques. El total de acres que se muestra aquí incluye los impactos descritos en las siguientes diapositivas, tanto para las propiedades de Green Acres como para las áreas de parques.

#### DIAPOSITIVA 15 – IMPACTOS A GREEN ACRES

Como se mencionó anteriormente, el proyecto fue diseñado dentro de áreas de cinturón verde y del programa Green Acres. Se tomaron todas las precauciones necesarias para minimizar o eliminar los impactos a los terrenos protegidos. Las propiedades resaltadas en color verde corresponden a parcelas de Green Acres. Los impactos se muestran en color rojo para los terrenos que serán adquiridos por el NJDOT, en azul para las servidumbres permanentes y en amarillo para las servidumbres temporales.

#### DIAPOSITIVA 16 – IMPACTOS A ÁREAS DE PARQUES

De manera similar, esta diapositiva muestra un resumen de cuáles impactos al derecho de vía (ROW) también corresponden a áreas de parques. Estos valores están relacionados con los impactos a parcelas designadas como áreas de parque.

Tenga en cuenta que el Departamento de Transporte de Nueva Jersey (NJDOT) está mitigando la pérdida de estos terrenos mediante la compra de terrenos ubicados en Shepard Avenue, entre Buffett Terrace y Oak Street, para su conservación y devolución al municipio.

## DIAPPOSITIVA 17 – DISEÑO DE SERVICIOS PÚBLICOS Y SISTEMAS ITS

Antes de iniciar la construcción del puente, las líneas de servicios públicos ubicadas en el lado Sur de la Ruta 4 serán reubicadas. Además, la línea ITS ubicada debajo de la estructura del puente será trasladada temporalmente, y se instalará una cámara de circuito cerrado (CCTV) propuesta dentro del derecho de vía del NJDOT, en el área central (infield) de Queen Anne Road.

## SLIDE 18 – UTILITY DESIGN

Aquí se presenta un esquema de las reubicaciones. Las equis rojas a lo largo de la Ruta 4 indican los puntos donde se retirarán los postes y los cables aéreos. Como se muestra en la pantalla, los puntos anaranjados representan los nuevos postes que se instalarán; el color amarillo indica las líneas eléctricas reubicadas; las líneas verdes corresponden a la reubicación de cables y comunicaciones; y, por último, las líneas rosadas representan las líneas eléctricas subterráneas y el nuevo banco de ductos.

Los cables aéreos serán reubicados a lo largo de Belle Avenue, pasando por Sagamore Avenue y Grayson Place, donde se dividirán. Se construirá un nuevo banco de ductos subterráneos para que algunas de las líneas eléctricas queden instaladas bajo tierra a lo largo de Palisade Avenue y Dewey Place. El resto de las líneas continuará por Grayson Place y avanzará hacia el norte por Queen Anne Road. En ese punto, las líneas eléctricas subterráneas volverán a conectarse a los postes mediante elevadores (risers) y continuarán hacia el norte por Queen Anne Road hasta conectarse con los postes existentes.

## DIAPPOSITIVA 18 – DISEÑO DE SERVICIOS PÚBLICOS

Since the project adds 1.2 acres of new impervious area, the project must include two new detention basins to detain onsite stormwater. One will be located under the new Route 4 Structure between Palisade Ave and CSX and the other will be placed underground in NJDOT ROW along the eastbound side of Route 4 next to Belle Ave. The water from these basins will drain into the existing drainage system at a controlled rate. The above ground basin will be completely fenced in.

## DIAPPOSITIVA 20 – FECHAS CLAVES DEL PROYECTO

Se estima que las actividades de construcción comiencen en la primavera de 2027, con las reubicaciones iniciales de servicios públicos iniciando en el verano de 2027 y extendiéndose hasta el verano de 2029. Posteriormente, las tres etapas principales de la construcción del puente comenzarán en el verano de 2029 y concluirán en el otoño de 2033.

## DIAPOSITIVA 21 – COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Gracias por su interés en el proyecto de Reemplazo del Puente de la Ruta 4 sobre Palisade Avenue, Windsor Road y el Ferrocarril CSX. Si tiene comentarios, sugerencias o preguntas, por favor complete la encuesta utilizando el enlace que se muestra en esta diapositiva. Además, puede comunicarse con el NJDOT a través de la Oficina de Relaciones Gubernamentales y Comunitarias. Toda la información de contacto se muestra en esta diapositiva.